

Deliberazione
del Consiglio di Amministrazione
ISTITUZIONE POSEIDONIA

Numero 17 del 08.06.2023

Oggetto: concessione dei locali destinati al servizio Bar nonché dell'attività aperta al pubblico disomministrazione di pasti e bevande presso l'ex Tabacchificio NEXT, località Cafasso, Capaccio Paestum (SA).

Presiede l'adunanza l'Avv. **Riccardo Ruocco** nelle sue qualità di **PRESIDENTE**

Nome e Cognome	Presente	Assente
Ciro Campitiello		X
Carmen Vorja	X	

E' altresì presente l'Ing. Roberto Formato, direttore Istituzione Poseidonia, che assume le funzioni di segretario dell'adunanza.

Il Presidente:

- Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i partecipanti alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

PREMESSO

- CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 29.04.2021 è stata demandata all'Istituzione Poseidonia la gestione ed organizzazione degli eventi culturali e turistici promozionali del territorio da realizzarsi nell'immobile denominato NEXT ex Tabacchificio Cafasso;
- CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30.03.2022 è stato approvato il "Regolamento Struttura ex Tabacchificio Cafasso";
- CHE il palinsesto di NEXT prevede, da qui alla fine del 2023 un vasto programma di eventi e manifestazioni;
- CHE al fine di assicurare un ottimale servizio ai visitatori, oltre che al personale in servizio presso l'Istituzione Poseidonia, è opportuno rendere disponibile, presso la struttura ex

tabacchificio NEXT, in occasione di tali eventi e su richiesta specifica dell'Istituzione Poseidonia, un servizio di bar/caffetteria con somministrazione di alimenti e bevande;

- CHE tale servizio non sarà concesso in esclusiva, essendo consentito – per gli eventi de quo – anche ai singoli organizzatori, l'allestimento di propri servizi di somministrazione;
- CHE dunque il rischio operativo (di domanda e offerta) resta esclusivamente in capo al Concessionario;

Visto:

- Lo studio di fattibilità relativo alla concessione del servizio di bar/caffetteria, non esclusivo, all'interno dell'ex Tabacchificio NEXT, approvato dal CdA dell'Istituzione con delibera n. 16 del 06.06.2023

Rilevato:

- CHE la concessione del servizio di bar/caffetteria rientra nella fattispecie prevista dall'art. 50 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto :

- l'art. 50 ("Procedure per l'affidamento") del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede la possibilità di ricorrere ad affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione ;

Preso atto

- Della richiesta di concessione pervenuta a mezzo Pec in data 08.05.2023 a firma di **DI DARIO MONICA**, nata ad Agropoli (SA) il 26/01/1975 residente a Capaccio Paestum (SA), Via Magna Grecia n. 482, nella sua qualità di titolare della ditta individuale denominata "Di Dario Monica", con sede in Capaccio Paestum (SA), località Cafasso snc, iscritta al Registro delle Imprese di Salerno con C.F. DDRMNC75A66A091C P.IVA 06133070653
- Delle comprovate esperienze di settore riconosciute alla medesima DI Dario Monica in quanto titolare di attività di somministrazione di alimenti e bevande in località Cafasso ;

evidenziata

- La non secondaria importanza che parte istante gestisce in prossimità del NEXT altra attività similare;

- La natura sperimentale della concessione essendo limitata al periodo di 1 anno ed avendo parte istante manifestato la volontà di apportare utilità e miglioramenti al punto ristoro rispetto alla condizione attuale;

tutto cio' premesso

DELIBERA

- Di approvare l'allegato schema di concessione annuale riepilogativo di tutte le condizioni contrattuali e garanzie convenzionali e di legge;
- Di autorizzare il Direttore alla sottoscrizione del contratto di concessione in favore di **DI DARIO MONICA**, nata ad Agropoli (SA) il 26/01/1975 residente a Capaccio Paestum (SA), Via Magna Grecia n. 482, nella sua qualità di titolare della ditta individuale denominata "Di Dario Monica", con sede in Capaccio Paestum (SA), località Cafasso snc, iscritta al Registro delle Imprese di Salerno con C.F. DDRMNC75A66A091C P.IVA 06133070653 dei locali individuati nella planimetria allegata affinché ivi svolga l'attività di "bar/caffetteria" secondo le condizioni e i termini indicati all'interno dell'atto concessorio avendo cura, Egli Direttore, di verificare il possesso da parte della interessata di tutti i requisiti di legge nonché l'adempimento di ogni onere ed incombenza;
- Di demandare al Direttore la trasmissione del contratto debitamente sottoscritto unitamente agli atti presupposti e collegati agli uffici comunali che in ragione delle proprie funzioni hanno titolo e competenza ad averne cognizione anche per gli ulteriori adempimenti del caso ;

Avv. Riccardo Ruocco

Avv. Carmen Voria

Dott. Ciro Campitiello

Il Direttore

Ing. Roberto Formato



