



Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Area P.O. – Edilizia Privata - Urbanistica - Demanio - Patrimonio
Via Vittorio Emanuele, n. 1 - 84047 Capaccio Paestum (SA) - Tel. 0828.1994682 – fax 0828.812239
sito internet www.comune.capaccio.sa.it; e-mail: c.franco@comune.capaccio.sa.it;
pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

Prot. n.

Lì,

AVVISO PUBBLICO

CONVOCAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE IN SEDUTA PUBBLICA

“ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALL’INDIVIDUAZIONE DI ENTI E ASSOCIAZIONI CUI ASSEGNARE IN CONCESSIONE, A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL’ART. 48, COMMA 3, LETT. C) DEL CODICE ANTIMAFIA, BENI IMMOBILI CONFISCATI, PER LA LORO DESTINAZIONE A FINALITÀ SOCIALI”

Il Responsabile di Area P.O. – Edilizia Privata – Urbanistica – Area PIP –
- Demanio – Patrimonio -
(Decreto del Sindaco prot. n. 217 del 03-01-2023)

Premessa :

- l’art. 48, comma 3, lett. c) del D. Lgs. 06-09-2011, n. 159 e ss.mm.ii. (di seguito *Codice antimafia* o CAM), prevede che gli Enti pubblici territoriali, anche consorziandosi o attraverso associazioni, possano amministrare direttamente i beni confiscati appartenenti al proprio patrimonio indisponibile o, sulla base di apposita convenzione, assegnarli in concessione a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla Legge 11-08-1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla Legge 08-11-1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al D.P.R. 09-10-1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell’articolo 13 della Legge 08-07-1986, n. 349, e successive modificazioni ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e agli operatori dell’agricoltura sociale riconosciuti ai sensi delle disposizioni vigenti nonché agli Enti parco nazionali e regionali.

→ Sotto il profilo metodologico, l’azione si propone di promuovere, attraverso la selezione dei migliori progetti di riuso e rifunzionalizzazione, la coesione e la promozione sociale, la partecipazione, l’inclusione e la crescita della persona, in una prospettiva di sviluppo dei valori della sussidiarietà (orizzontale e verticale) e della cooperazione, con lo scopo di perseguire il miglioramento della qualità della vita, favorendo la sostenibilità economica, sociale e ambientale.

Richiamato che :

- con propria determinazione n. 03 del 24-01-2023, al n. 417/2023 nel reg. gen.le dell’Ente, si provvedeva ad approvare l’Avviso pubblico per indizione istruttoria pubblica finalizzata, all’individuazione di Enti e associazioni cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai





Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Area P.O. – Edilizia Privata - Urbanistica - Demanio - Patrimonio
Via Vittorio Emanuele, n. 1 - 84047 Capaccio Paestum (SA) - Tel. 0828.1994682 – fax 0828.812239
sito internet www.comune.capaccio.sa.it; e-mail: c.franco@comune.capaccio.sa.it;
pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia, beni immobili confiscati, per destinarli a finalità sociali, con i relativi allegati;

- con propria determinazione n. 11 del 10-02-2023, al n. 460 del 15-02-2023 nel reg. gen.le dell'Ente, si provvedeva ad approvare integrazione all'Avviso pubblico per indizione istruttoria pubblica finalizzata, all'individuazione di Enti e associazioni cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia, beni immobili confiscati, per destinarli a finalità sociali, con i relativi allegati;

- con propria determinazione n. 24 del 15-03-2023, al n. 764 del 16-03-2023 nel reg. gen.le dell'Ente, si provvedeva a prendere atto ed approvare le istanze pervenute, relativamente all'Avviso pubblico per indizione istruttoria pubblica finalizzata, all'individuazione di Enti e associazioni cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia vigente, beni immobili confiscati, per destinarli a finalità sociali;

- con propria determinazione n. 25 del 24-03-2023, al n. 835 del 28-03-2023 nel reg. gen.le dell'Ente, si provvedeva alla nomina della Commissione Giudicatrice, relativamente all'Avviso pubblico per indizione istruttoria pubblica finalizzata, all'individuazione di Enti e associazioni cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia vigente, beni immobili confiscati, per destinarli a finalità sociali;

Evidenziato che l'avviso pubblico recante prot. gen.le n. 3532 del 25-01-2013 e l'avviso integrativo recante prot. gen.le n. 6697 del 13-02-2023, venivano pubblicizzati legalmente, nei termini e modalità di legge, nelle rispettive date, riguardanti l'indizione dell'istruttoria pubblica, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 06-09-2011, n. 159 e ss.mm.ii.;

Rilevato che la Giunta Regionale della Campania con decreto dirigenziale n. 59 del 03-11-2022, avente ad oggetto "L.R. n. 7/2012 Avviso pubblico a favore dei Comuni per il finanziamento di progetti di riutilizzo di beni confiscati – programma annuale 2022. Approvazione e prenotazione d'impegno sul capitolo di spesa UO7840" con i relativi allegati, costituenti parte integrante e sostanziale del decreto medesimo, provvedeva in merito alle procedure amministrative correlate;

Precisato che le finalità perseguite dall'avviso pubblico, rientrano nella prospettiva della promozione sociale e dello sviluppo dei valori di sussidiarietà, attraverso la selezione dei migliori progetti di riuso e rifunzionalizzazione di beni confiscati;

Rilevato che nell'istruttoria / avviso pubblico richiamato all'art. 6 – valutazione delle proposte, viene disposto che per "la valutazione delle proposte progettuali presentate dai soggetti partecipanti, la Commissione Giudicatrice appositamente nominata, in una o più sedute pubbliche, di cui sarà dato preventivo avviso sul sito internet istituzionale dell'Ente:

- esaminerà il contenuto delle buste A, B, e C, formando l'elenco dei soggetti ammessi alla seconda fase; - effettuerà una ricognizione del contenuto delle buste B, attribuirà i punteggi agli elaborati "Progetto Tecnico";

- effettuerà la ricognizione del contenuto delle buste "C", escludendo le istanze le cui proposte progettuali non abbiano raggiunto il punteggio di 45/100, in relazione al merito tecnico;

Evidenziato che la predetta Commissione Giudicatrice, in relazione alla procedura amministrativa richiamata :

- in una o più sedute riservate esaminerà le buste "C", attribuendo i punteggi all'elaborato "Piano Economico – finanziario";





Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Area P.O. – Edilizia Privata - Urbanistica - Demanio - Patrimonio
Via Vittorio Emanuele, n. 1 - 84047 Capaccio Paestum (SA) - Tel. 0828.1994682 – fax 0828.812239
sito internet www.comune.capaccio.sa.it; e-mail: c.franco@comune.capaccio.sa.it;
pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

- formerà una graduatoria provvisoria, ordinata secondo i punteggi complessivamente riportati, di cui sarà data lettura, in seduta pubblica;
- all'esito dei controlli sul soggetto risultato assegnatario, sarà redatta la graduatoria definitiva;

Visti:

- la L. 7 agosto 1990, n. 241 – Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, gli articoli: 48, comma 3, lett. c-bis; 51, comma 3 ter; 112, comma 4, lett. g);
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, limitatamente ai principi e requisiti generali, alle disposizioni applicabili ed alle relative modalità di attuazione;
- la L. 6 giugno 2016, n. 106 – Delega al Governo per la riforma del Terzo settore, dell'impresa sociale e per la disciplina del servizio civile universale;
- il D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 – Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106;
- la L. 27 dicembre 2019, n. 160 – Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022 e, in particolare, l'art. 1, comma 454 e ss.mm.ii.;
- l'art. 51 c.p.c.;
- la Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione (Delibera CIPE n. 53/2018 – GU Serie generale n. 55 del 6 marzo 2019);
- Linee Guida per l'Amministrazione finalizzata alla destinazione degli immobili sequestrati e confiscati, approvate dal Consiglio Direttivo dell'ANBSC nella seduta del 23 luglio 2019;
- il Decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267, in particolare gli artt. 107-151-183-184-191-192 e ss.mm.ii.;



DISPONE ED AVVISA

- della **convocazione della Commissione giudicatrice** nominata, per lo svolgimento della **seduta pubblica in data 21-04-2023, dalle ore 12:00**, presso la sede dell'Area P.O. Urbanistica – Edilizia Privata – Demanio – Patrimonio, in Capaccio capoluogo, in via Scorzello, n. 2/4 – ex Palazzo Bellelli / Area Tecnica, per la valutazione delle proposte progettuali pervenute in esito all'Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del Codice Antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociali;
- Di dare atto che la Commissione procederà secondo i compiti, i criteri e le modalità operative stabiliti nell'Avviso pubblico citato in premessa, recante ad oggetto "Indizione di un'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del Codice Antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la



Comune di Capaccio Paestum (Provincia di Salerno)

Area P.O. – Edilizia Privata - Urbanistica - Demanio - Patrimonio
Via Vittorio Emanuele, n. 1 - 84047 Capaccio Paestum (SA) - Tel. 0828.1994682 – fax 0828.812239
sito internet www.comune.capaccio.sa.it; e-mail: c.franco@comune.capaccio.sa.it;
pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

loro destinazione a finalità sociali”;

- Di disporre la pubblicazione del presente decreto, ai sensi dell’art. 26, comma 1 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.;
- Di Dare atto che il presente avviso sarà pubblicata legalmente, nell’apposita sezione “Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Ente, con riepilogo dei dati per estratto di cui all’articolo 18 del D.L. 83/2012 convertito con Legge n. 134/2012 e ss.mm.ii..

Capaccio Paestum, 17 APR 2023

Il Responsabile del procedimento
geom. Fioravante GALLO

Il Responsabile di Area P.O.
ing. Christian FRANCO